



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SOSUA

Gestión 2006-2010

"Ciudad de bienestar"

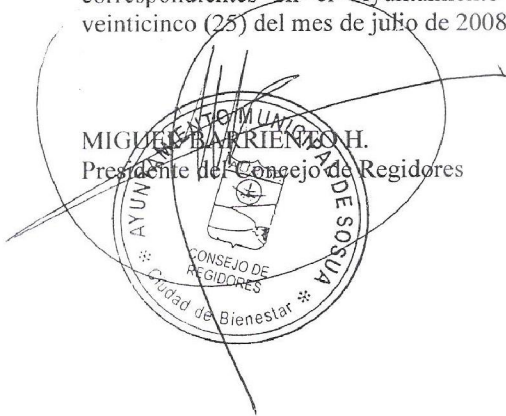
CERTIFICACION

Quienes suscribimos Sr. MIGUEL BARRIENTO H. Presidente del Concejo de Regidores y la Sra. MARCELINA SILVERIO DOMINGUEZ, Secretaria del Concejo de Regidores, del Ayuntamiento del Municipio de Sosúa.

Certificamos: que en la Sesión Extraordinaria No. 12-2008, celebrada en fecha 25 de julio del 2008, los Sres. Regidores aprobaron a unanimidad la ratificación de la Resolución No.07-08 de fecha 27 de junio del 2008, celebrada en la Junta Distrital de Cabarete, en la que fue aprobada la nueva aplicación de tarifas de impuestos, arbitrios y tasas.

Esta Certificación se expide a solicitud de la parte interesada para los fines correspondientes en el Ayuntamiento del municipio de Sosúa, hoy día veinticinco (25) del mes de julio de 2008

MIGUEL BARRIENTO H.
Presidente del Concejo de Regidores



MARCELINA SILVERIO D.
Secretaria del Concejo Municipal





JUNTA DISTRITAL DE CABARETE

Al : Consejo Municipal del Ayuntamiento Municipio de Sosua.

Asunto : Remisión de Resoluciones No.07-08, sobre la nueva aplicación de tarifas de impuestos, árbitros y tasas.

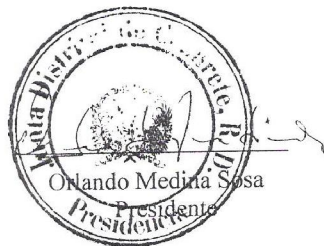
Vía : Secretaria del Consejo Municipal del Ayuntamiento de Sosua.

Anexos : Resoluciones Nos.07-08, de fecha 27 de junio del 2008

Honorable Consejo Municipal de Sosua:

Por este medio, la Junta Distrital de Cabarete, tiene a bien remitir adjunto a la presente, a los fines de ratificación, las Resoluciones Nos.07-08, sobre la nueva aplicación de tarifas de impuestos, árbitros y tasas.

En la ciudad y distrito municipal de Cabarete, Puerto Plata, Republica Dominicana, a los treinta (30) días del mes de junio del dos mil ocho (2008).





Junta Distrital De Cabarete

RESOLUCION No. 7-08

CONSIDERANDO: Que corresponde a cada Ayuntamiento ordenar, reglamentar y resolver cuanto fuere necesario o conveniente para proveer a las necesidades del Municipio y de su mayor bienestar, prosperidad y cultura.

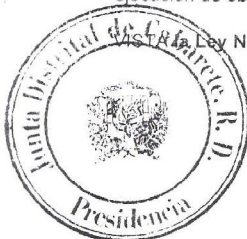
CONSIDERANDO: Que para asegurar y preservar los servicios públicos básicos de los residentes en el municipio de Cabarete, es necesario realizar acciones que al tiempo de garantizar la vida y el crecimiento de la población, pueda a la vez ayudar a mejorar y motorizar la economía a través de inversiones en proyectos llamados a complementar las ofertas turísticas existentes en nuestro Municipio, fuente principal de ingresos.

CONSIDERANDO: Que es menester el alumbrado y pavimentación de las calles, la fabricación de un centro adecuado de salud y asistencia primaria, mantenimiento del ornato público, limpiezas de las calles, drenajes y alcantarillados, reglamentar y organizar la ciudad en sentido general, sin que esta numeración resulte de modo alguno limitativa, sino mas bien enunciativa, acciones estas que cumpliría el doble propósito, de permitir una mejor calidad de vida de los ciudadanos, al tiempo de generar un desarrollo sostenible en la zona tanto en el aspecto ambiental como en el económico.

CONSIDERANDO: Que para garantizar una adecuada ejecución de las medidas requeridas deberá reestructurarse en lo inmediato los arbitrios municipales a los fines de adaptarlos a la realidad de cada contribuyente.

CONSIDERANDO: Que es necesario disponer de todos los recursos necesarios, ya sean administrativos o judiciales para proceder al cobro de todos los valores pendientes de ser pagados al Consejo de la Junta Distrital de Cabarete, mismos que serán destinados a la ejecución de obras y servicios de la atribución de esta Junta Distrital

Artículo 176 de la Ley No. 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios, del 17 de julio del 2007



POR TAL MOTIVO
LA JUNTA DISTRITAL DE CABARETE
En uso de sus facultades legales

RESUELVE

- **Espectáculos Públicos** Menos de 500.00 RD\$10,000.00 y Mas de 501.00 RD\$30,000.00
- **Billares** de 500.00 hasta RD\$ 1,000.00 Mensual
- **Letreros**

Ordinarios: RD\$567.05 anual por cada mt2 o fracción de mt2 , con un mínimo de RD\$ 1,000.00

Lumínicos: RD\$1,000.00 anual por cada mt2 o fracción de mt2 , con un mínimo de RD\$ 3,000.00


Móviles o en vehículos: RD\$567.05 por cada mt2 o fracción de mt2 , con un mínimo de RD\$1,000.00

Muestras: RD\$567.05 por cada mt2 o fracción de mt2 , con un mínimo de RD\$1,000.00

Carteles: RD\$567.05 por cada mt2 o fracción de mt2 , con un mínimo de RD\$1,000.00

• **Vallas**

1. Avenidas principales RD\$2,981.10 anual por cada fracción de mt .
2. Avenidas secundarias RD\$ 1,981.10 anual por cada mt2 o fracción de mt2 .



• **Cierre de Vías**

Procedimiento: Carta solicitud en original y tres copias, dirigida a la Dirección de Tránsito y Movilidad Urbana especificando la ubicación. En caso de ser una Junta de Vecinos debe estar registrada en la Junta Ditristal. Las ONG's deben adjuntar el

Cierre de vías desde: RD\$5,444.00*

Para cierre de vías o uso privado de la misma (cierre con brazo y/o cadenas) *por residenciales con entrada restringida el monto de RD\$500,000 por año.

Tiempo aprobación: 5 días laborables.

Nota: Para la liquidación del impuesto debe tomar en consideración el uso, la zona y la cantidad de horas.

• **Rampas**

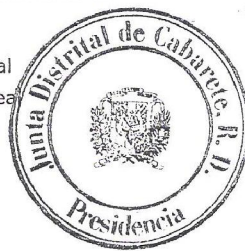
Procedimiento: Carta solicitud en original y tres copias, dirigida a la Dirección de Tránsito y Movilidad Urbana especificando la ubicación .

1. Avenidas y calles principales: RD\$696.23 anual por cada mt Lineal

2. Avenidas y calles secundarias: RD\$348.69 anual por cada mt Lineal

Nota: Tiempo aprobación: 5 días laborables.

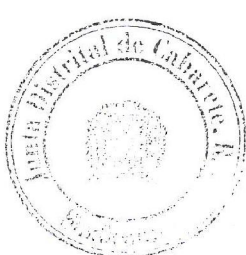
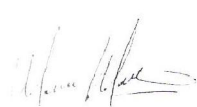
• **Parqueos**



Se aplicará una tarifa de RD\$585.20 en vías secundarias y RD\$ 2,085.00 en vías Principales, mensual por cada espacio de parqueo.



- **Drenajes Pluviales**

Esta resolución se aplica a las estaciones de gasolina y los lavaderos de vehículos de motor o car wash de acuerdo a la siguiente clasificación: Las gasolineras pagan de acuerdo a los galones de combustible vendidos mensualmente.



Galones	Pagos Mensual
0 a 20,000	RD\$ 00.00
20,001 a 25,000	RD\$ 567.05
25,001 a 50,000	RD\$ 709.95
50,001 a 75,000	RD\$ 851.71
75,001 a 100,000	RD\$ 993.48
100,001 a 125,000	RD\$ 1,135.24
125,001 a 150,000	RD\$ 1,277.00
150,001 a 175,000	RD\$ 1,418.76
175,001 a 200,000	RD\$ 1,702.28
Más de 200,001	RD\$ 1,985.81

Los lavaderos de vehículos de motor (car wash) pagan según la siguiente escala:



Lavaderos	Pago Mensual
01 a 02 espacios	RD\$ 354.40
03 a 05 espacios	RD\$ 567.05
06 espacios o más	RD\$ 851.71
Automatico	RD\$ 1,418.76

- **Pozos Filtrantes**

Carta solicitud en original y tres copias, dirigida a la Dirección Distrital de Movilidad Urbana especificando su ubicación.

1. Costo Zona Urbana RD\$10,450.36
2. Costo Zona Sub-Urbana RD\$5,224.61



Nota: Tiempo aprobación: 5 días laborables.

- **Moteles y Hoteles**

Debe aplicar la ley que establece el pago de un 10% mensual sobre los cobros de habitaciones de los moteles y hoteles y aparta-hoteles; y un 2% mensual sobre el cobro de las habitaciones de los dormitorios y pensiones.

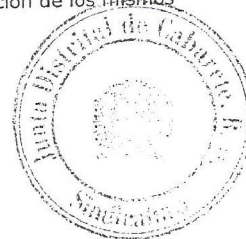
- **Impuesto Publicidad Exterior**

- Establecen el reglamento para regular aquellas instalaciones publicitarias visibles desde la vía pública. Anualmente los valores por este concepto serán indexados de acuerdo a la tasa de inflación, tomando como base las informaciones provenientes del Banco Central de la República Dominicana.

- **Procedimiento:** Los permisos de instalación para cualquier elemento publicitario es realizado a través de la Dirección de Tránsito y Movilidad Urbana en original y tres (3) copias. El tiempo de aprobación de los mismos es de cinco (5) días laborables.

- **Otros Elementos Publicitarios**

1. Street Banner: RD\$2,581.53 por unidad.
2. Torres Publicitarias: RD\$2,581.53 por cara
3. Carpas: RD\$5,431.53 por unidad
4. Casetas: RD\$5,431.53 por unidad
5. Bajantes: RD\$2,581.53 por unidad.



NOTA: Todos los permisos de instalación tienen vigencia por 15 días.

Importante: Los elementos publicitarios colocados sin el permiso correspondiente están sujetos al cargo de penalización por valor de RD\$5,000.00.

- **Toldos**

Carta solicitud en original y tres copias, dirigida a la Dirección de Tránsito y Movilidad Urbana.

1. Avenidas y calles principales RD\$209.21 mt2
2. Avenidas y calles secundarias RD\$104.03 mt2
3. Tiempo aprobación: 5 días laborables

Nota: Los toldos sólo pagan impuestos cuando ocupan parte del espacio vía pública.

- **Certificaciones**

Certificaciones: RD\$197.78
Acta Tardía: RD\$197.78
Vida y Costumbre: RD\$197.78



Constitución de Compañía: Capital social desde:

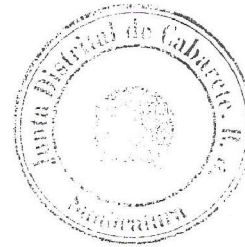
Capital Social	Pagos
Hasta 100,000.00	RD\$ 118.90
100,001.00 a 200,001.00	RD\$ 158.91
200,001.00 a 300,000.00	RD\$ 197.78
300,001.00 a 400,000.00	RD\$ 236.65
400,001.00 a 500,000.00	RD\$ 276.66

* Mayor 500,000.00 pagan RD\$78.88 por cada \$100,000.00 adicional.

• Remolque Vehículos

Esta resolución Aprueba el Acuerdo Interinstitucional entre el JDC-AMET, que establece que sean remolcados los vehículos que están violando la Ley 241, colocado encima de la acera.

Tipo Vehículo	Multa JDC
Motores	RD\$ 250.00
Carros	RD\$ 500.00
Jeepetas y Camionetas	RD\$ 800.00
Camión de 1 Eje	RD\$ 1,000.00
Camión de 2 Ejes	RD\$ 1,300.00
Furgoneta	RD\$ 1,500.00



* El pago por el costo de la grúa dependerá del tipo de vehículo remolcado y sera pagado adicionalmente al monto de la multa.

• Recargos e Intereses por Mora

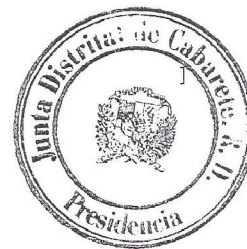
De acuerdo a lo establecido en la Ley 176-07 serán cargados a las facturas pendientes de pago los intereses y recargos por mora sobre cualquier deuda contraída con el ADN en conformidad con el Artículo 27 de esta Ley.

El monto establecido por el Código Tributario de la República Dominicana (Ley 11-92 y sus modificaciones) en base a los artículos 27 y 252 son:

Vencimiento	Recargo	Interés
1er. mes o fracción mes	10%	1.73 %
Mes o fracción mes . Adicional	4%	1.73 %

• Galleras:

De 1 a 10 mesas RD\$ 1,000.00
De 11 a 20 mesas RD\$ 2,000.00
Mas de 20 mesas RD\$ 3,000.00



- **Plaza De Buhoneros**

RD\$ 1,000.00 Mensual

- **Otras Rentas e Impuestos:**

- Por cada silla y Chaiselong en la Playa RD\$ 50.00 Mensual c/u
- Por Cada mesa en la Playa RD\$ 300.00 mensual
- Uso de área de la Playa por Bares y Restaurantes RD\$ 100.00 mensual por m2
- Club de Vacaciones y/o Timeshare (con promotores ambulantes) Offside RD\$ 250,000.00 mensuales.
- Escuela de deportes (Kite,Windsurf,Buceo,VVelas' Etc.) RD\$ 2,000.00 Mensuales

- **Servicios recogidas y Disposición de Basura:**

Residencial:

1. Sectores Populares y Barrios RD\$ 50.00
2. Urbanización 1 RD\$ 150.00
3. Urbanización 2 RD\$ 350.00
4. Sector Residencial RD\$ 500.00
5. Apartamento de Lujo RD\$ 1,000.00
6. Casa y Residencial de Lujo RD\$ 1,200.00

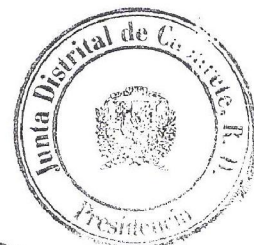
Comercial:

1. Colmados y Oficinas Pequeñas RD\$ 350.00
2. Oficinas y Negocios Pequeños RD\$ 500.00
3. Negocios Medianos RD\$ 1,000.00
4. Negocios Grandes y Bares RD\$ 3,000.00
5. Restaurante RD\$ 7,000.00

Industrial:

1. Hoteles y Moteles RD\$ 350.00/ habitacion
2. Fabricas Pequeños RD\$ 10,000.00
3. Fabricas Medianas RD\$ 15,000.00
4. Fabricas Grandes RD\$ 20,000.00

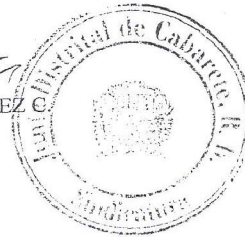
ARTICULO 2do.: Determinar como al efecto se determina que Por disposición de esta Junta Distrital que cualquier camión que se encuentre recogiendo Basura será Apresado y Multado por la suma de RD\$ 10,000.00



Dado en la sala capitular de la Junta Distrital de Cabarete a los 27 días del mes de junio del año 2008.




SANTO RAMIREZ
Director







AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SOSUA

Gestión 2006-2010
"Ciudad de bienestar"

CERTIFICACION

Quienes suscribimos Sr. MIGUEL BARRIENTO H. Presidente del Concejo de Regidores y la Sra. MARCELINA SILVERIO DOMINGUEZ, Secretaria del Concejo de Regidores, del Ayuntamiento del Municipio de Sosua.

Certificamos: que en la Sesión Extraordinaria No. 7-2008, celebrada en fecha 28 del mes de mayo del 2008, los Sres. Regidores aprobaron la ratificación de la Resolución No.5-08, celebrada en fecha 21 de abril del 2008 en la Junta Distrital de Cabarete, en la cual fue aprobado contratar la Compañía Marsa Investments, S. A., para que realice el servicio de recolección, manejo y transportación de los desechos sólidos (basura).

Esta Certificación se expide a solicitud de la parte interesada para los fines correspondientes en el Ayuntamiento del Municipio de Sosua, hoy día veintinueve (29) de mayo del 2008.

MIGUEL BARRIENTO H.

Presidente del Concejo de Regidores



MARCELINA SILVERIO D.

Secretaria del Concejo Municipal



Calle 16 de Agosto, #13, El Batey, Sosúa. Puerto Plata, República Dominicana.
Tel: 809-571-2518. Fax: 809-571-2585.
ayuntamientodesosua@gmail.com